



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Управление архитектуры и градостроительства

пр-кт Успенский, зд.115, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., 624097, тел. 8(34368)4-04-82,
e-mail: uagvp@movp.ru, ОКПО 04041987, ОГРН 1026600729066, ИНН/КПП 6606003882/668601001

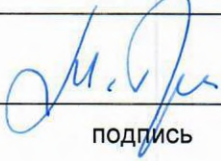
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-36-21-2022
1.3 Наименование органа (организации), структурного подразделения органа:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Актив»
2.2.2. ИНН:	6686100487
2.2.3. ОГРН:	1176658102940
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом по адресу г. Верхняя Пышма, ул. Красноармейская, дом 3.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	обл. Свердловская
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Верхняя Пышма
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Верхняя Пышма
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Красноармейская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:36:0102081:1005
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-36-8-2022
5.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2215,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1455,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): - общая площадь, с учетом лоджий и балконов - общая площадь, без учета лоджий и балконов	20530,9 16950,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе: - нежилое помещение - нежилое помещение - нежилое помещение - нежилое помещение - нежилое помещение - нежилое помещение	918,5 481,5 121,6 101,1 49,5 61,0 103,8
6.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - площадь с коэффициентом 0,5 веранд и террас - площадь без коэффициента	12785,2 13325,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12248,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	321
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	315

6.1.11. в том числе квартир (штук): - студии - 1-комнатные - 2-комнатные - 3-комнатные	75 180 30 30
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек): - расчетное количество жителей - количество сотрудников встроенных помещений	429 39
6.1.16. Высота (м):	46,12
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м), в том числе подземной части	62057,85 3444,36
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-374-194 41

И.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства		М.Е. Троценкова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия